

Programma del Corso di
Tecnica Urbanistica
prof. Romano Fistola

Il corso, di durata semestrale per un totale di 9 cfu, partendo dall'esame dei modelli interpretativi della città, giunge ad analizzare i principali strumenti della pianificazione urbanistica, ponendo particolare enfasi sugli aspetti tecnico-operativi e normativi.

L'approccio cibernetico offre ai discenti la possibilità di analizzare la città nelle sue componenti ed interazioni sistemiche ed apprendere metodi, tecniche e procedure per il governo delle trasformazioni urbane. Durante il corso saranno inoltre proposti agli studenti una serie di "temi di approfondimento" su specifici argomenti di interesse del dibattito urbanistico.

Programma

INTRODUZIONE - IL FENOMENO URBANO E LA DISCIPLINA URBANISTICA

Cenni sulla morfogenesi urbana

La città nella storia

La nascita dell'urbanistica

L'INTERPRETAZIONE URBANA

I modelli interpretativi urbani: dalla città macchina alla città frattale

Concetto di sistema

Caratteristiche e proprietà dei sistemi complessi

La città come sistema dinamicamente complesso

I sottosistemi urbani: parti e relazioni

IL GOVERNO DELLE TRASFORMAZIONI URBANE E TERRITORIALI: TEORIE E METODI

La pianificazione come processo

La città come sistema prestazionale: l'equilibrio domanda-offerta

Il governo del sistema urbano: fasi e azioni

La fase della conoscenza

La lettura

La misura

L'interpretazione

La modellizzazione

La fase della decisione

Stato desiderato, risorse disponibili, stato compatibile

La fase dell'azione

Implementazione

Monitoraggio delle traiettorie del sistema

L'attuazione: politiche e strategie

IL GOVERNO DELLE TRASFORMAZIONI URBANE E TERRITORIALI: STRUMENTI E NORME

Gli strumenti per il controllo dell'evoluzione del sistema urbano

Dalla pianificazione urbanistica al governo delle trasformazioni territoriali

La Legge Urbanistica Regionale

La Pianificazione di area vasta

La Pianificazione Territoriale Regionale

La Pianificazione Territoriale Provinciale

La Pianificazione Urbanistica Comunale

La Pianificazione Strategica

La nuova pianificazione comunale

Il Piano Comunale

Strumenti urbanistici comunali
Piano urbanistico comunale (Puc)
Procedimento di formazione del Puc
Piani urbanistici attuativi (Pua)
Procedimento di formazione dei Pua
Piano di recupero degli insediamenti abusivi
Regolamento urbanistico edilizio comunale (Ruec)
Procedimento di formazione del Ruec

L'implementazione del piano: il project financing

Nuovi strumenti per il governo e la gestione del sistema urbano

la Valutazione Ambientale Strategica
la Valutazione di Impatto Ambientale
Gli strumenti per il governo della mobilità urbana (PCT, PUT, PUP)
Gli strumenti dell'urbanistica negoziata
L'urbanistica Partecipata – Il Piano Strategico
La perequazione urbanistica
La nuova legge in materia di assetto del territorio

MODULO GIS

Bibliografia consigliata

- Dispense del corso (www.romanofistola.it)
- DVD delle weblesson del corso di Pianificazione e Governo del Territorio (chiedere al docente)

Testi

Avarello, P., 2000, *Il piano comunale: evoluzione e tendenze*, Il Sole 24 ore, Milano.
Bertuglia, C.S., Vaio, F. 1997, *La città e le sue scienze - La città come entità altamente complessa*, vol. 1, AISRE, F. Angeli, Milano
Blalock, G., 1968, *Statistica per la ricerca sociale*, il Mulino, Bologna.
Brunetta, G. e Fistola, R., 2006 (a cura di), *Trasformazioni, coesioni, sviluppo territoriale*, Franco Angeli, Milano.
Carbonara, L., 1992, *Le analisi urbanistiche*, La Nuova Italiana Scientifica, Roma.
Colombo, G., Pagano, F., Rossetti, M., 1997, *Manuale di Urbanistica*, Pirola Editore, Milano.
Fistola, R., 2001, *M.E-Tropolis. Funzioni, innovazioni, trasformazioni della città*, Giannini, Napoli.
Fistola, R., 2009, *GIS Teoria ed applicazioni per la pianificazione, la gestione e la protezione della città*, Gangemi, Roma.
Lee, C. 1973, *I modelli nella Pianificazione Urbanistica*, Marsilio, Padova.
Lynch, K., 1960, *L'immagine della città*, Marsilio, Venezia.
Magnaghi, A., 2005 (a cura di), *La rappresentazione identitaria del territorio: atlanti, codici, figure, paradigmi per il progetto locale*, Alinea, Firenze.
Magnaghi, A., 2005, *Il progetto locale*, Bollati Boringhieri Torino.
Mazza, L., 2004, *Progettare squilibri*, Franco Angeli, Milano.
Mazza, L., 2002, *Trasformazioni del Piano*, Franco Angeli, Milano.
Mercandino, A., 2007, *Urbanistica tecnica. Pianificazione generale*, Pirola Editore, Milano.
Mumford, L., 1938, *La cultura delle città*, Edizioni di Comunità, Torino.
McLoughling, J.B., 1973, *La Pianificazione urbana e regionale*, Marsilio Editori, Padova.
Roncayolo M., 1988, *La città*, Einaudi, Torino.
Scandurra, E., 1991, *Tecniche urbanistiche per la pianificazione del territorio*, Clup, Milano.
Papa, R., 2000, *Lezioni di urbanistica*, Di.Pi.S.T., Napoli.
Sforza, A. 2002, *Modelli e metodi della ricerca operativa*, Edizioni Scientifiche Italiane, Napoli.
von Bertalanffy L., 1969, *Teoria Generale dei Sistemi*, Oscar Saggi Mondatori, Milano.

INDICAZIONI PER LO STUDIO

INTRODUZIONE - IL FENOMENO URBANO E LA DISCIPLINA URBANISTICA

dispensa n. 1

Roncayolo M., 1988, *La città, Einaudi, Torino.*

Le funzioni della città, Morfologia e piano della città (pagg.25-6)

L'INTERPRETAZIONE URBANA

dispensa n. 2

Von Bertalanffy L., 1969, *Teoria Generale dei Sistemi, Oscar Saggi Mondadori, Milano.*

Introduzione, Il significato della Teoria Generale dei Sistemi (pagg.25-94).

Sforza, A. 2002, *Modelli e metodi della ricerca operativa, Edizioni Scientifiche Italiane, Napoli.*

Introduzione (pagg. 15-22).

Bertuglia, C.S., Vaio, F. 1997, *La città come entità altamente complessa, vol. 1, AISRE, F. Angeli, Milano*
pf. 5. La complessità: significato ed interpretazioni (pagg. XXVII-L).

Lee, C. 1973, *I modelli nella Pianificazione Urbanistica, Marsilio, Padova.*

Il ruolo dei modelli nel processo di pianificazione (pagg. 29-37), Principi per la progettazione e l'uso di modelli (pagg. 47-53), Modelli lineari (73-81), Conclusioni (163-165).

Lynch, K., 1960, *L'immagine della città, Marsilio, Venezia.*

L'immagine della città ed i suoi elementi (pagg. 65-102).

IL GOVERNO DELLE TRASFORMAZIONI URBANE E TERRITORIALI: TEORIE E METODI

dispensa n. 3

Blalock, 1968, *Statistica per la ricerca sociale, il Mulino, Bologna.*

Teoria, misurazione e matematica (pagg. 21-35), Scale nominali (pagg. 47-55), Scale a intervalli (pagg. 61-72), Correlazione e regressione (pagg.441-459), Analisi fattoriale e tecniche multivariate (pagg.611-621), Il campionamento (pagg. 625-657).

Carbonara, L., 1992, *Le analisi urbanistiche, La Nuova Italiana Scientifica, Roma.*

L'analisi dei fenomeni urbanistici (pagg. 61-133), Metodi e tecniche di lettura e di rilevamento (pagg. 139- 198).

Mercandino, A., 2007, *Urbanistica tecnica. Pianificazione generale, Pirola Editore, Milano.*

Argomenti di interesse

McLoughling, J.B., 1973, *La Pianificazione urbana e regionale, Marsilio Editori, Padova.*

Guida e controllo del processo di mutamento. La pianificazione fisica come controllo dei sistemi complessi (pagg. 59-76), La pianificazione come processo ciclico (pagg. 77-88), Formulazione dei fini (pagg. 89-110), Descrizione del sistema (pagg. 111-152), Simulazione del sistema (pagg.153-218), Formulazione del piano (pagg. 219-250), La scelta tra le ipotesi alternative di piano (pagg.251-268), L'attuazione del piano (pagg.269-286).

Scandurra, E., 1991, *Tecniche urbanistiche per la pianificazione del territorio, Clup, Milano.*

Produzione ed uso di modelli per il territorio (pagg. 45-55), Il processo di formazione della domanda sul territorio (pagg. 139-148), Teorie e modelli di sviluppo della popolazione (pagg. 149-184).

IL GOVERNO DELLE TRASFORMAZIONI URBANE E TERRITORIALI: STRUMENTI E NORME

Dispensa n. 4

Dispensa n.5

Raccolta di legislazione urbanistica

Mumford, L., 1938, *La cultura delle città, Edizioni di Comunità, Torino.*

La politica dello sviluppo regionale (pagg. 353-400).

Colombo, G., Pagano, F., Rossetti, M., 1997, *Manuale di Urbanistica, Pirola Editore, Milano.*

Argomenti di interesse

Avarello, P., (2000), *Il piano comunale: evoluzione e tendenze, Il Sole 24 ore, Milano.*

Argomenti di interesse

Papa, R., 2000, *Lezioni di urbanistica, Di.Pi.S.T., Napoli.*

Magnaghi, A., 2005, *Il progetto locale, Bollati Boringhieri Torino.*

Mazza, L., 2004, *Progettare squilibri, Franco Angeli, Milano.*

Mazza, L., 2002, *Trasformazioni del Piano, Franco Angeli, Milano.*

Argomenti di interesse

MODULO GIS

Fistola, R., 2009, GIS Teoria ed applicazioni per la pianificazione, la gestione e la protezione della città, Gangemi, Roma.